



# ВСТРЕЧАЮТ ПО ФАСАДУ

Текст ЯНА КОЛОТЁВА  
Фото АЛЕКСАНДР ВАВИЛОВ

Клиник много, а такая одна. Медицинский центр в микрорайоне «Союз» уже сдан и вскоре откроет свои двери. Вы узнаете его из тысячи: уникальный фасад, внутренняя отделка по авторскому дизайн-проекту и сложные инженерные решения. Все инновации были реализованы под руководством Ольги Егель.

*Наружные конструкции немецкого производителя Schüco: энергоэффективные эстетичные окна.*

*Витражи со встраиваемыми элементами Schüco AWS 114 в виде скрытых створок и верхнеподвесного окна.*

*Инновационная система с крупными форматами створок.*

*Мультифункциональное европейское стекло Guardian SunGuard HP 50/32, цвет конструкций RAL 7011 (железно-серый), «Контакт Трейд»*

**Основной этап строительства пришелся на период пандемии.** В ноябре 2020 года объект был сдан и сейчас готовится к поэтапному открытию. Сначала пациенты смогут пройти компьютерные исследования, а затем откроются приемное отделение и операционный блок.

**«Сложно, но возможно»** — под таким лозунгом проходило строительство. Монолитный каркас здания возводился в зимний период, поэтому был необходим прогрев бетона. Основной период строительных работ пришелся на карантин, который повсеместно сопровождался дефицитом рабочих рук.





Диваны с обивкой из темно-зеленой экокожи позволят посетителям с комфортом ожидать приема, «МебельСтиль»

20-летний опыт строительства объектов любой сложности, инновационный подход способствовали появлению в Иркутске медицинского центра высокого класса, «Стройцентр»

**Дизайнерские решения вдохновляют.** В просторах здания чувствуются спокойствие и уверенность, которые необходимы пациентам. Даже в пустых стенах уже представляется, как будут выглядеть палаты с шикарным видом, оборудованные устройствами вызова медицинского персонала и экстренной помощи. Прикроватная зона оборудована датчиками подключения аппаратов ИВЛ и кислорода.

**Внутренняя отделка выполнена в приятных светлых тонах,** контрастирующих с геометрией дерева.

**Изюминка архитектора — система навесных фасадов.** Она выполнена с комбинированием разных материалов. Уникальный и многообразный фасад состоит из нескольких частей: стальные композитные панели Crossspan с отделкой алюминиевым сайдингом, терракотовые плиты, фиброцементные панели производства СИАЛ, облицовка цоколя и входной группы натуральным камнем.

**Здание украшают сплошные витражные конструкции** на выносе и стеклянный декоративный козырек.

**Кровля поражает нестандартностью решений:** скатная чердачного типа с фрагментом комбинированной плоской кровли.

**Здание медицинского центра состоит из двух блоков** на разных фундаментах: на сваях и на плите.

**Еще одна особенность здания в том, что каждый этаж имеет свою высоту потолков.** Это необходимо для того, чтобы проложить инженерные коммуникации.

**Цокольный этаж начинается монолитными стенами,** далее следует рамно-связевый каркас с заполнением кирпичом. Сейсмостойкость здания обеспечивается мощным армированием конструкций.

**Также особенностью медицинского центра является сложная инженерия с новейшим оборудованием.** Здание имеет пятикратную защиту от перебоев электроэнергии. Установлены бесперебойники для безотказной работы медицинского оборудования, АВР системы на подстанциях и дизельная станция.

**Кроме того, в здании предусмотрена автоматическая система диспетчеризации:** любые сбои и нарушения выводятся на экран диспетчеру.



Внутренние конструкции представлены в алюминиевом профиле белорусского производителя ALUTECH. Профили отличаются высокой технологичностью, экономичностью, четким соответствием европейским требованиям к качеству продукции и современным дизайном, «Контакт Трейд»



Рабочие кабинеты для персонала оснащены тумбами с мойками, изготовленными по индивидуальному заказу, «МебельСтиль»

## ПАРТНЕРЫ ПРОЕКТА



МЕБЕЛЬ В  
КАБИНЕТАХ, ЗОНА  
РЕСЕПШН, ШКАФЫ,  
СТОЛЫ, ТУМБЫ В  
КАБИНЕТАХ



ул. Академическая, 28/3  
тел. +7 (3952) 500-180  
irk.mebelstyle.ru  
@mebelstyle38



НАРУЖНЫЕ  
ВИТРАЖИ, ВХОДНЫЕ  
ГРУППЫ, КОЗЫРЕК  
НАД ВХОДОМ,  
ВНУТРЕННИЕ  
ПЕРЕГОРОДКИ И  
ДВЕРИ



ул. Байкальская, 180а  
(выставочный зал)  
тел. +7 (3952) 488-123  
@kontakttrejd  
kontreyd.com



ИНЖЕНЕРНЫЕ  
СИСТЕМЫ



ул. Сергеева, строение 3/2  
помещение 5  
proflider.irk@gmail.com  
тел. +7 (3952) 611-132

**Требования к проектированию медицинских учреждений намного выше, чем к жилым домам.** Необходимы грузоподъемность лифтов 1 000 кг, усиленные системы пожаротушения и дымоподавления, а также сложная многоуровневая система безопасности.

**Частичное открытие медицинского центра планируется на июнь, а полностью клиника заработает уже к концу года.**



*ООО «СК ПрофЛидер» выполнило весь комплекс работ по монтажу инженерных систем с использованием передовых технологий и оборудования ведущих мировых брендов: Danfoss, Grundfos, Purmo, Kentatsu.*

*На объекте была успешно реализована диспетчеризация и автоматизация всех инженерных систем.*



КАПИТАЛЬНОЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВО И  
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА  
(ГЕНЕРАЛЬНЫЙ  
ПОДРЯДЧИК)



ул. Байкальская, 318/3  
тел. +7 (3952) 700-051  
stroy@stroycenter.net